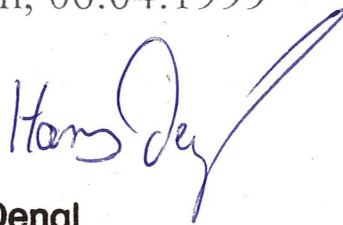


STADT DORFEN

BEBAUUNGSPLAN „WAXENSTEINSTRASSE“
9. ÄNDERUNG

Großkatzbach, 06.04.1999

Hans Dengl



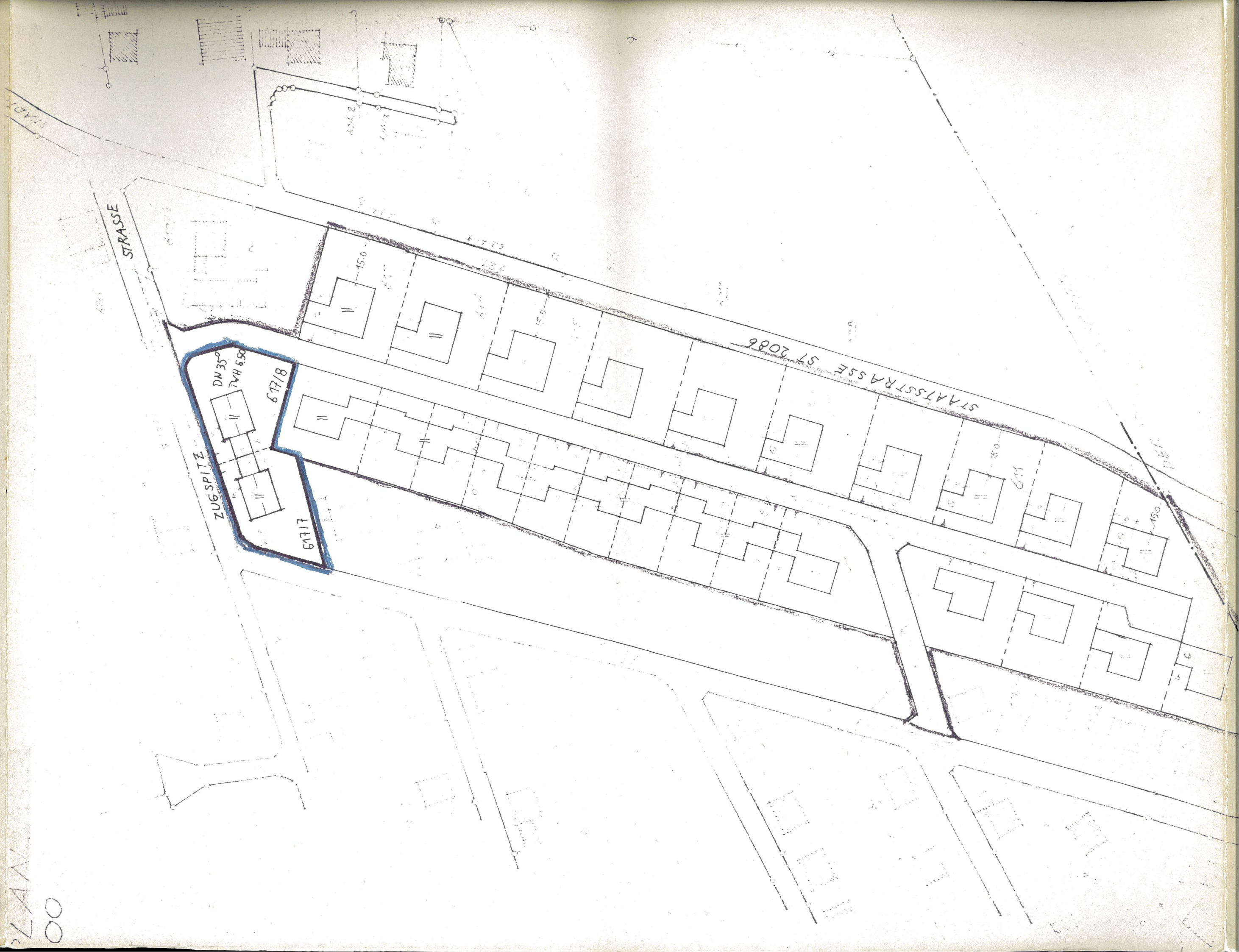
Hans Dengl

Zimmermeister - Staatl. gepr. Bautechniker
Großkatzbach 16

84405 DORFEN

Telefon 08081/582, Fax 08081/3440

PLAN
00



STADT DORFEN

BEBAUUNGSPLAN NR.: 12 „WAXENSTEINSTR.“

9. VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEMÄSS § 13 BAUGB

ART DER ÄNDERUNG

FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

	Geltungsbereich der Änderung (Fl.Nr. 617/7, 617/8)
6,50	Traufwandhöhe 6,50 m
35°	Dachneigung 35 °
3 WE	Zulässig 3 Wohneinheiten je Grundstück

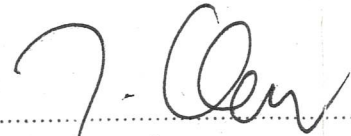
Ansonsten gelten die Zeichenerklärung, die weiteren Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes Nr. 12 „Waxensteinstr.“ unverändert.

Vereinfachte Bebauungsplanänderung nach § 13 BauGB

Verfahrensvermerke

1. Der Beschluß zur Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Stadtrat am 18.11.98 gefaßt (§ 2 Abs. 1 BauGB).
2. Den von der Bebauungsplanänderung berührten Bürgern und Trägern öffentlicher Belange wurde auf der Grundlage des Entwurfs der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 06.04.99 in der Zeit vom 16.04.99 bis 17.05.99 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben (§ 13 BauGB).
3. Der Satzungsbeschluß zur Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 06.04.99 wurde vom Stadtrat am 15.09.99 gefaßt (§ 10 Abs. 1 BauGB).
4. Die nach § 13 BauGB erfolgte vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes unterliegt nicht der Genehmigungs- oder Anzeigepflicht (§ 246 Abs. 1 a BauGB).
5. Die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgte am 24.11.99 dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einschbarkeit der Bebauungsplanänderung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat die Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 06.04.99 in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Stadt Dornen, den 15. FEB. 2000


Erster Bürgermeister
Sterr
1. Bürgermeister

