

Gemeinde:

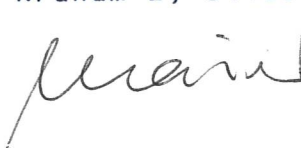
Stadt Dorfen

Bebauungsplan:

Vereinfachte Änderung des Bebauungs-
plans "Buchbacher Straße Nord"
Fl.Nr. 1077 (Teil) und 1077/11

Planfertiger:

Johann Maier, Bauingenieur,
Kraham 2, 84405 Dorfen



Plandatum:

16. Febr. 1994

Die Gemeinde Dorfen

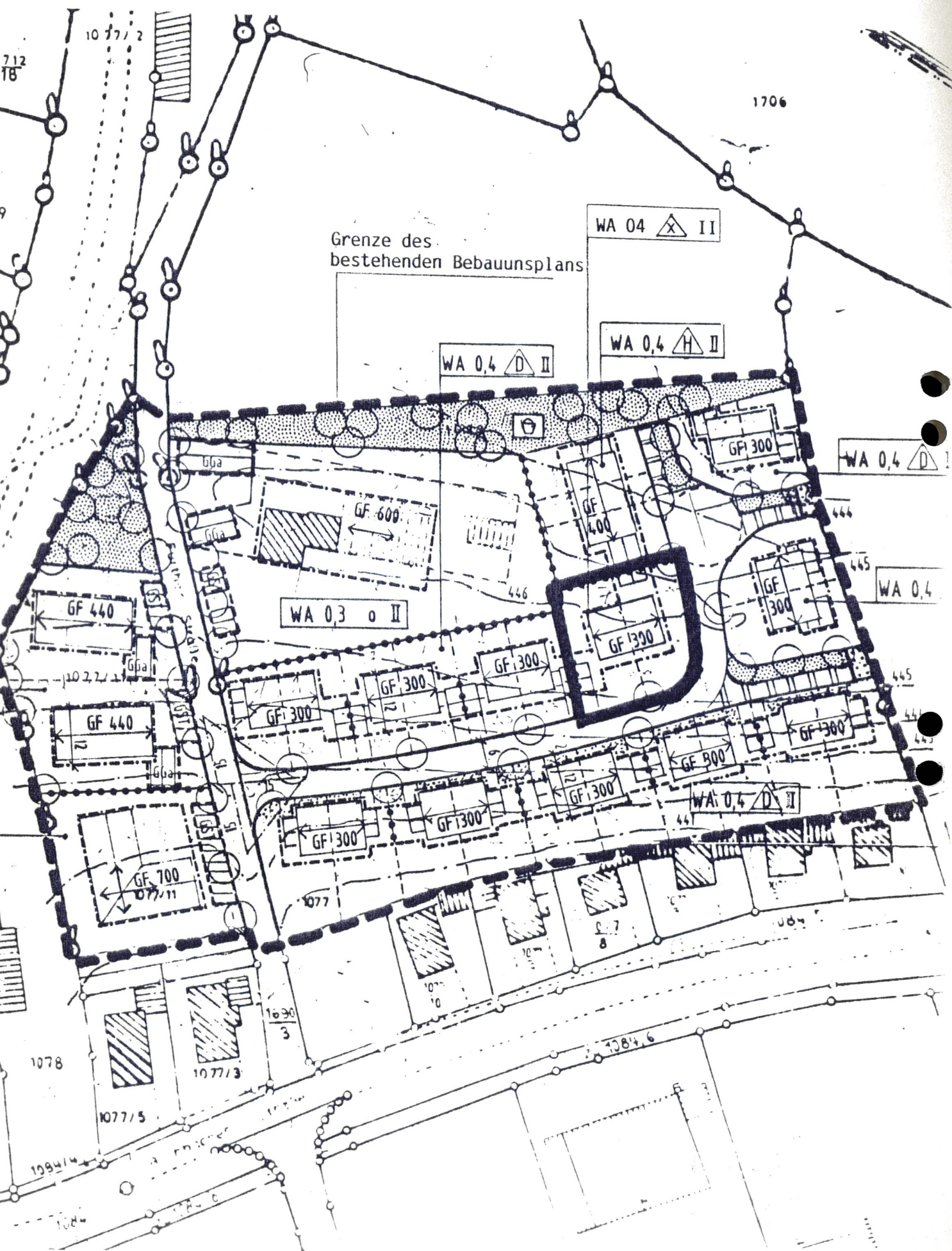
erläßt aufgrund §§ 1 bis 4 sowie § 8 ff. Baugesetzbuch
-BauGB-, Art. 91 Bayerische Bauordnung -BayBO- Art. 23,
Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern - GO - diesen
Bebauungsplan als

S a t z u n g

Bestehender Bebauungsplan



Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes



Festsetzungen:

- a) [REDACTED] Geltungsbereich der vereinfachten Änderung.
- b) Die im Bebauungsplan Dorfen, "Buchbacher Straße Nord" Fl.Nr. 1077 (Teil) und 1077/11 enthaltenen Festsetzungen gelten entsprechend für diese Bebauungsplan-Änderung.
- c) Änderung: WA 04 ☒ II Zweifamilienwohnhaus

Hinweise:

Die im Bebauungsplan Dorfen, "Buchbacher Straße Nord" Fl.Nr. 1077 (Teil) und 1077/11 enthaltenen Hinweise gelten entsprechend für diese Bebauungsplan-Änderung.

Verfahrensvermerke:

- a) Der Bebauungsplan-Änderung stimmen als Eigentümer des von der Änderung betroffenen Grundstücks und der benachbarten Grundstücke zu:

Fl.Nr.	Unterschrift	Datum	es verweigern die Zustimmung
1077+ ^{NORD} (Teil)	<i>Georg Maier A. Maier</i>	16.2.94	☒
1077/WEST	<i>BAUTRÄGER</i> Kraham 2 84405 DORFEN Tel. 0 80 81/21 82 · Fax 0 80 81/42 96	16.2.94	☒

- b) Der Beschluss zur Aufstellung der Bebauungsplan-Änderung wurde vom Stadtrat Dorfen am 28.02.94 gefasst (§2 Abs. 1 Satz 1 BauGB).



(Siegel)

Dorfen, den 29.4.94
[Signature]
1. Bürgermeister

- c) Den von der Bebauungsplan-Änderung betroffenen Grundstückseigentümern und Trägern öffentlicher Belange wurde vom 23.03.94 bis 11.04.94 Gelegenheit zur Stellungnahme über den Planentwurf in der Fassung vom 16.2.94 gegeben (§12 Abs.1 Satz 1 u. 2. BauGB).



(Siegel)

Dorfen, den 29.4.94
[Signature]
1. Bürgermeister

- d) Die Beteiligten haben der Bebauungsplan-Änderung nicht widersprochen; somit bedarf es nicht der Genehmigung bzw. Anzeige nach § 11 BauGB (§13 Abs. 1 Satz 3 BauGB).



(Siegel)

Dorf, den 29.4.94

1. Bürgermeister

Gimmerl

- e) Der Satzungsbeschluß zur Bebauungsplan-Änderung in der Fassung vom 16.2.94 wurde vom Stadtrat Dorf am 11.4.94 gefaßt (§10 BauGB) und am 29.04.94 ortsüblich bekanntgemacht; dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Bebauungsplan-Änderung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat die Bebauungsplan-Änderung in der Fassung vom 16.2.94 in Kraft (§12 Satz 5 BauGB).



(Siegel)

Dorf, den 29.4.94

1. Bürgermeister

Gimmerl